

Constanze

bunt fürs leben

Wohnung C 23

barrierefrei gem. §49 NBauO

Erdgeschoss 2 Zimmer

Kochen/Essen/Wohnen	ca.	22,34 m ²
Zimmer	ca.	15,86 m ²
Flur	ca.	2,43 m ²
Bad	ca.	6,03 m ²
Garderobe	ca.	3,82 m ²
Abstell	ca.	1,88 m ²
Terrasse 50 % (effektiv 6,52 m ²)	ca.	3,26 m ²
Gesamtfläche	ca.	55,62 m²
Abstellraum im Keller von Haus C/D	ca.	5,95 m ²



Lage im Objekt



www.Constanze-CQ.de



Maßstab

0 1 2 3 4 5

Die Maße sind Rohbaumaße und können sich im Zuge der Ausführungsplanung ändern; Putzstärken sind zu berücksichtigen. Alle Quadratmeter-Angaben sind Circa-Maße. Änderungen in Planung, Ausführungsart und vorgesehenen Baustoffen bleiben vorbehalten, soweit sie sich technisch als notwendig oder zweckmäßig erweisen oder auf behördlichen Auflagen beruhen. Jegliche Darstellung von Ausstattung, Bauteilen, Küchen, Bad-Armaturen, Möblierung, Türaufschlägen sowie Bodenbelägen einschließlich Verlegeart etc. ist als beispielhafter und unverbindlicher Gestaltungsvorschlag anzusehen. Der genaue Lieferumfang ergibt sich aus der Bau-/Leistungsbeschreibung. Planungsstand: April 2021

Ein Projekt der

DIE WOHNKOMPANIE